

Město Blansko

nám. Svobody 32/3
678 01 Blansko

Žádost ze dne: 08.03.2023
Číslo jednací: BO/0115/2023
Vyřizuje: Zdeňka Šperková
Tel.: +420 516 427 231
Email: sperkova@vasbo.cz
Datum: 29.03.2023

Blansko, Zámek - parc.č. st.35/5, st.35/6, 31/1,1747, st.36/1 k.ú.Blansko - Prostory expozice a depozitář měřicí techniky muzeum Blanenska, p.o. - Zámek 1, Blansko

Vyjádření pro společné územní a stavební řízení

Žadatel: Město Blansko, nám. Svobody 32/3, Blansko

Stavebník: Město Blansko, nám. Svobody 32/3, Blansko

Projektant: Ing. Jakub Staník, studio AEIOU s.r.o., Preslova 387/4, Brno

Zjednodušený popis stavby:

Členění stavby na stavební objekty:

SO 01 – Prostory expozice

SO 02 – Depozitář měřicí techniky

SO 03 – Venkovní úpravy

SO 04 – Splašková kanalizace

SO 05 – Dešťová kanalizace

SO 06 – Vodovod

SO 07 – Přípojka NN

SO 08 – Vedení slaboproudu

Stavba nemá technická a technologická zařízení.

V k.ú. obce Blansko se nachází stávající vodovod, splašková kanalizace, jednotná kanalizace s centrální ČOV pro veřejnou potřebu a silový kabel - provozovatelem je VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., divize Boskovice (dále jen VAS).

Žadatel ve své žádosti určil zájmové území, účel žádosti a předložil projektovou dokumentaci. Na základě těchto údajů vydává VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s. následující vyjádření:

Se stavbou dle předložené dokumentace a námi ověřené situace souhlasíme za níže uvedených podmínek:

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s.
Divize Boskovice
17. listopadu 14, 680 19 Boskovice
Bankovní spojení: 19 - 4870110287/0100
sekretariát: +420 516 427 236, e-mail: sekretariat@vasbo.cz

SÍDLO SPOLEČNOSTI
Soběšická 820/156, Lesná, 638 00 Brno
IČ: 49455842, DIČ: CZ49455842
Společnost je zaregistrována v obchodním rejstříku
vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 1181

www.vodarenska.cz

Údaje o vodovodní přípojce

Technické údaje	Délka přípojky od odbočení po vodoměr [m]	-
	Materiál a profil přípojky [mm]	HDPE 100 RC SDR11, 32x3,0 mm
	Umístění fakturačního vodoměru	ve vodoměrné šachtě
	Dimenze vodoměru	DN 20
	Způsob napojení přípojky	stávající
	Parcelní číslo pozemku	31/1
Smluvní údaje	Předpokládaný denní odběr Qp [m3/den]	-
	Maximální okamžitý odběr Qh [l/s]	-
	Hydrostatický tlak v místě napojení [MPa]	0,52 MPa
	Požární zabezpečení	Požární zabezpečení - lze
	Vlastní zdroj studna / vrt	ne
	Přípojka bude vytažena a zaslepena	ne
	Způsob využití stavby	ostatní
	Vlastník vodovodu pro veřejnou potřebu	"Svazek vodovodů a kanalizací" měst a obcí

Při provádění stavby investor dodrží následující:

- Na VAS divizi Boskovice je třeba před realizací vodovodní přípojky kontaktovat pracovníka příslušného provozu, se kterým bude dohodnut postup realizace a kontroly přípojky. Pro jednání s pracovníkem provozu předložte:
 - Stavební povolení, případně územní souhlas
 - Vyjádření VAS
 - Projektovou dokumentaci
- Pro realizaci stavby budou použity výhradně materiály a navržena technická řešení, která jsou v souladu s „Technickými standardy pro vodovody a kanalizace“ provozovatele VAS, jak jsou aktuálně v době zahájení stavby uveřejněny na: <http://vodarenska.cz/technicke-standardy/>
- Vyhrazujeme si právo stanovit další podmínky dle požadavků příslušného provozu VAS.
- Pro zajištění polohy v zemi uloženého potrubí z PE doporučujeme na povrch potrubí v jeho ose uložit kovový vodič.
- Souhlasným vyjádřením provozovatele k předložené projektové dokumentaci nepřechází zodpovědnost za správnost projektové dokumentace z projektanta na provozovatele.
- VAS neposuzuje návrh vnitřního požárního vodovodu, jeho kapacit a tlakových poměrů.
- V případě, že na pozemku je nebo bude dodatečně v budoucnu vybudován **vlastní zdroj vody (studna)** a voda z tohoto zdroje bude využívána v objektu, požadujeme dodržet následující:
 - Budou vybudovány samostatné rozvody užitkové vody v objektu a odděleny budou od rozvodů vody z vodovodu pro veřejnou potřebu. Podle § 3 odst. 4 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, §15 odst. 3 prováděcí vyhlášky č. 428/2001, Sb. k zákonu o vodovodech a kanalizacích a § 32 odst. 1, 3 a 5 vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů **je zakázáno spojit vnitřní vodovod nebo přípojku vody připojenou na vodovod pro veřejnou potřebu s potrubím zásobovaným z jiného zdroje vody.** Nerespektování tohoto zákazu může mít pro odběratele za následek i dosti citelné sankce, např. přerušení dodávky vody, uplatňování smluvní pokuty dle smlouvy o dodávce vody, uložení pokuty dle ust. § 43 zákona č.200/1990 Sb., o přestupcích, uložení pokuty dle stavebního zákona. Za určitých podmínek není dokonce vyloučena ani trestněprávní odpovědnost dle zákona č. 140/1961 Sb., trestní zákon.
 - Ke kontrole provedení oddělení vnitřních rozvodů vody budou přizváni zaměstnanci provozu vodovodů – viz níže.
 - Dále bude nutno na VAS zohlednit tuto skutečnost také ve smlouvě k odběru vody z vodovodu a odvádění odpadních vod do kanalizace. Platba za odvádění odpadních vod vzniklých odběrem vody z akumulace bude stanovena na VAS. Zákaznické oddělení Boskovice, 17. listopadu 138/14, 680 19 Boskovice, 516 427 242, 516 427 226, odbyt@vasbo.cz.

8. Pro podrobnější informace k požárním hydrantům se obraťte na email adresu hydranty@vasbo.cz orientační informace k požárnímu hydrantu

identifikace hydrantu	vydatnost hydrantu	souřadnice hydrantu
NH-BO-0203	6 l/s	-593606,899 / -1142542,723

NH nadzemní hydrant

9. V místě napojení vodovodní přípojky na vodovod pro veřejnou potřebu bude hydrostatický tlak vody v rozmezí $0,15 \text{ MPa} \leq \text{HST} \leq 0,6 \text{ MPa}$. Hydrostatický tlak vyhoví požadavkům zákona č. 274/2001 Sb. (o vodovodech a kanalizacích) a jeho prováděcí vyhlášky č. 428/2001 Sb. (§ 15), ve znění pozdějších předpisů.

Údaje o kanalizační přípojce

Technické údaje	Stoková síť	jednotná
	Druh odpadních vod	splašková
	Způsob odkanalizování	gravitační
	Revizní šachta na přípojce	ano
	Způsob napojení přípojky	stávající
	Délka přípojky od odbočení po revizní šachtu [m]	-
	Profil a materiál přípojky [mm]	KG DN150
	Předčistící zařízení	ne
	Parcelní číslo pozemku	31/1
Smluvní údaje	Předpokládaná denní produkce splaškových vod Q_d [m ³ /den]	-
	Vlastní zdroj - studna / vrt	ne
	Vlastní zdroj - srážkové vody	ne
	Vlastní zdroj - šedé vody	ne
	Srážkové vody - zpoplatněné	ne
	Stočné	ano
	Paušál na stočné	ne
	Přípojka bude vytažena a zaslepena	ne
	Způsob využití stavby	stavby ostatní
	Vlastník kanalizace pro veřejnou potřebu	"Svazek vodovodů a kanalizací" měst a obcí

Při provádění stavby investor dodrží následující:

- Na VAS divizi Boskovice je třeba před realizací kanalizační přípojky kontaktovat pracovníka příslušného provozu, se kterým bude dohodnut postup realizace přípojky včetně její kontroly. Pro jednání s pracovníkem provozu předložíte:
 - stavební povolení, případně územní souhlas
 - vyjádření VAS
 - projektovou dokumentaci
- Pro realizaci stavby budou použity výhradně materiály a navržena technická řešení, která jsou v souladu s „Technickými standardy pro vodovody a kanalizace“ provozovatele VAS, jak jsou aktuálně v době zahájení stavby uveřejněny na: <http://vodarenska.cz/technicke-standardy/>
- Vyhrazujeme si právo stanovit další podmínky dle požadavků příslušného provozu VAS.
- Souhlasným vyjádřením provozovatele k předložené projektové dokumentaci nepřechází zodpovědnost za správnost projektové dokumentace z projektanta na provozovatele.
- Upozorňujeme na nutnost správného provedení rozvodů vnitřní kanalizace v objektu včetně jejich odvětrání. Tento požadavek vyplývá z ČSN 75 6760 Vnitřní kanalizace. VAS neprovádí kontrolu provedení vnitřní kanalizace.
- V případě, že na pozemku bude dodatečně v budoucnu vybudován **vlastní zdroj vody (srážkové vody a šedé vody)** a voda z tohoto zdroje bude využívána v objektu, požadujeme dodržet následující:
 - Budou vybudovány samostatné rozvody užitkové vody v objektu a odděleny budou od rozvodů vody z vodovodu pro veřejnou potřebu. Podle § 3 odst. 4 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, §15 odst. 3 prováděcí vyhlášky č. 428/2001, Sb. k zákonu o

vodovodech a kanalizacích a § 32 odst. 1, 3 a 5 vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů je zakázáno spojovat vnitřní vodovod nebo přípojku vody připojenou na vodovod pro veřejnou potřebu s potrubím zásobovaným z jiného zdroje vody. Nerespektování tohoto zákazu může mít pro odběratele za následek i dosti citelné sankce, např. přerušení dodávky vody, uplatňování smluvní pokuty dle smlouvy o dodávce vody, uložení pokuty dle ust. § 43 zákona č. 200/1990 Sb., o přestupcích, uložení pokuty dle stavebního zákona. Za určitých podmínek není dokonce vyloučena ani trestněprávní odpovědnost dle zákona č. 140/1961 Sb., trestní zákon.

- b) Ke kontrole provedení oddělení vnitřních rozvodů vody budou přizváni zaměstnanci provozu vodovodů – viz níže.
 - c) Dále bude nutno na VAS zohlednit tuto skutečnost také ve smlouvě k odběru vody z vodovodu a odvádění odpadních vod do kanalizace. Platba za odvádění odpadních vod vzniklých odběrem vody z akumulace bude stanovena na VAS. Zákaznické oddělení Boskovic, 17. listopadu 138/14, 680 19 Boskovic, 516 427 242, 516 427 226, odbyt@vasbo.cz.
7. Do přípojky jednotné kanalizace budou vypouštěny výhradně odpadní vody splňující kanalizační řád veřejné kanalizace.
- a) Napojovat lze odpadní vody z:
 - 1) WC
 - 2) koupelen
 - 3) prádelen
 - 4) kuchyní
 - 5) srážkové vody z retence pouze v případě, když nelze zasakovat (HG posudek)
 - b) Napojovat nelze odpadní vody:
 - 1) drenážní vody
 - 2) průmyslové a technické vody nesplňující kanalizační řád
 - 3) odpadní vody předčištěné přes septiky a domovní ČOV
 - 4) bazénů

Pro tento druh stavby platí i následující podmínky:

1. Doporučujeme prověřit stávající technický stav přípojek IS a pokud budou nevyhovující, provést rekonstrukci v rámci stavby po předchozím projednání na VAS.
2. Upozorňujeme, že voda z vodovodu pro veřejnou potřebu bude dodávána v množství a při tlaku odpovídajícím stavu vodovodu v místě napojení. Případné regulace si provede stavebník na vlastní náklady.
3. Upozorňujeme na nutnost správného provedení rozvodů vnitřní kanalizace v objektu včetně jejich odvětrání. Tento požadavek vyplývá z ČSN 75 6760 Vnitřní kanalizace. VAS neprovádí kontrolu provedení vnitřní kanalizace.
4. Jakýkoliv zásah do stávající přípojky námi provozovaných inženýrských sítí (IS), např. z hlediska zjištění nevyhovujícího technického stavu, demontáže a přeložky vodoměru, zaslepení apod., provedou pracovníci provozů na objednávku.
5. Srážkové a drenážní vody z objektu budou striktně vypouštěny do kanalizační srážkové přípojky.

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY INFRASTRUKTURY PROVOZOVANÉ VODÁRENSKOU AKCIOVOU SPOLEČNOSTÍ, a.s.

Dojde k dotčení námi provozovaných inženýrských sítí (IS) včetně jejich přípojek. Požadavkem před zahájením provádění stavebních prací je dodržení následujících všeobecných podmínek:

1. Pro přesné určení námi provozovaných IS je nutné před zahájením zemních prací objednat v předstihu 14 dní na VAS vytyčení a při vlastní realizaci stavby dbát, aby nedošlo k poškození IS. Kontaktní údaje na provozy jsou uvedeny níže.
2. Přesné určení trasy stávajících přípojek námi provozovaných IS je nutno získat od jejich vlastníků, tj. od vlastníků nemovitostí, pro které slouží.
3. Při provádění stavby požadujeme dodržet při souběhu i křížení min. vzdálenosti dle ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
4. Pro výkop: Požadujeme, aby byla před zásypem navrhované stavby provedena kontrola neporušenosti námi provozovaných IS včetně přípojek ve všech místech dotčení s navrhovaným vedením a kontrola uložení pracovníkem provozu VAS.
5. Pro stavbu: Požadujeme, aby byla po ukončení stavebních prací na výzvu stavebníka provedena kontrola neporušenosti námi provozovaných IS včetně přípojek pracovníkem provozu VAS.

6. V případě realizace protlaků musí být umístění startovacích a cílových jam odsouhlaseny příslušným provozem VAS.
7. Před prováděním protlaků požadujeme provést v místě křížení námi provozovaných IS ručně kopanou sondou z důvodu zjištění přesné hloubky uložení potrubí (kabelu). Před zahájením prací přizve stavebník na místo samé pracovníka provozu VAS.
8. Při návrhu všech trvalých staveb musí být dodržena ochranná pásma vodovodních řadů a kanalizačních stok, jak uvádí zákon č. 274/2001 Sb. Zákon o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích). Ochranná pásma jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí nebo kanalizační stoky na každou stranu:
 - u vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru 500 mm včetně - 1,5 m,
 - u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměr 500 mm - 2,5 m,
 - u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m.

Při provádění zemních prací v ochranném pásmu nesmí dojít k poškození námi provozovaných inženýrských sítí nebo omezení jejich provozuschopnosti. V ochranném pásmu požadujeme provádět výkopové práce ručně.
9. Zemními pracemi nebude snižováno min. krytí námi provozovaných IS včetně přípojek o více než 0,10 m a nebude zvyšováno o více než 0,20 m.
10. Po dobu stavby nebudou nad IS ukládány žádné stavební materiály, zařízení staveniště včetně deponie zeminy. Provozované IS musí zůstat nadále přístupné pro naše pracovníky.
11. V případě pojezdu těžkých stavebních strojů v nezpevněném terénu nad námi provozovanými IS, bude místo křížení zpevněno např. silničními panely.
12. Poklopy vodovodních armatur či kanalizačních šachet zůstanou volně přístupné a ovladatelné. V případě výskytu stávajících poklopů, v upravovaném terénu apod., musí být poklopy řádně osazeny do nivelety navrhovaného terénu a jejich poloha trvale zajištěna.
13. V případě, že v průběhu stavby dojde k poškození námi provozovaných IS včetně přípojek, požadujeme okamžité oznámení na VAS. Dále je nutné neprodleně zajistit opravu poškozeného potrubí a silového kabelu odbornou firmou, s provedením kontroly před zásypem rýhy pracovníkem VAS. Nejlépe je formou objednávky požádat o provedení opravy odbornou firmou (dle požadavků VAS) na vlastní náklady firmy, která prováděla stavební činnost.
14. V průběhu realizace stavby si vyhrazujeme právo stanovit další podmínky dle požadavků příslušného provozu VAS.

Stavebník není oprávněn provést zásah do vodovodu nebo kanalizace, kterým je též napojení vodovodní nebo kanalizační přípojky. Vlastní napojení přípojky může provést pouze provozovatel vodovodu nebo kanalizace (VAS, divize Boskovice). Za porušení výše uvedeného může být stavebníku uložena pokuta až do výše 100.000,-Kč.

VAS, divize Boskovice je provozovatelem technické infrastruktury (vodovodu nebo kanalizace) na základě uzavřené pachtovní (nájemní) a provozní smlouvy s vlastníkem vodovodu nebo kanalizace (Svazek vodovodů a kanalizací, obec, městys, město). VAS, divize Boskovice v souladu s uzavřenou provozní smlouvou shora uvedené vyjádření vydává za vlastníka vodovodu nebo kanalizace.

Kontakt na příslušný provoz:

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a. s., divize Boskovice

Provoz vodovodu Blansko, Poříčí 20a, Blansko

Vedoucí provozu p. Pijáček pijacek@vasbo.cz

605 210 009

Mistr provozu p. Frank frank@vasbo.cz

606 419 738

Provoz kanalizace, Mánesova 50, Boskovice

Mistr provozu Blansko p. Němec nemec@vasbo.cz

737 221 697

Upozornění:

Dešťová kanalizace je v majetku *města* a VAS divize Boskovice nezajišťuje její provoz.

Doba platnosti tohoto vyjádření je 2 roky od data jeho vydání.

Příloha: ověřená situace stavby

[]

Zdeňka Šperková
specialista technického úseku